



Kontakt
0281 922-8001

Ein Zuhause für alle Generationen

Heute schon an Morgen denken: Sichern Sie sich Ihren Wohnort für die Zukunft!

Hervorragende Chancen für Kapitalanleger und Eigennutzer. Bisher gibt es im Raum Menzelen kaum die Chance auf barrierefreie Wohnungen im Neubausegment, jedoch eine enorme Nachfrage. Dies verspricht nachhaltiges Potenzial zur Vermietung.

- Eigenes Projekt der VIN
- Lage: Ringstraße in Alpen
- 15 Wohneinheiten
- barrierefrei
- Wohnungsgrößen: ca. 54 bis 113 m²
- Kaufpreise: 224.000 bis 419.000 €
- Provisionsfrei für den Käufer
- Hochwertige Ausstattung
- Höchster Stand der Technik
- Stark verbesserte Nahversorgung durch das neue Edeka Center in Menzelen
- Degressive Sonder-AfA bei Neubau-Vermietung: zusätzlich 5%

Ihr Ansprechpartner:

Florian Leuschner, Hochstraße 58, 47665 Sonsbeck

florian.leuschner@vin-gmbh.de

[Zur Projekt-Homepage](#)