

ERFOLGREICH DURCHSTARTEN!

als Standortleiter bei der ORANGE Immobilienagentur



Wir vermarkten
DIE IMMOBILIE

www.orange-immobilien.de

DAS STANDORTLEITERMODELL

der ORANGE Immobilienagentur

 GEMEINSAM WACHSEN.



Benedikt Kalin Inhaber

Michael Krebs Inhaber

ORANGE – EINE AUFFALLENDE FARBE

MODERN. ZIELSTREBEND. UNVERWECHSELBAR.
REGIONAL VOR ORT.

Mit mehr als 19 Standorten gehört die ORANGE Immobilienagentur zu den größten inhabergeführten Immobilienmakler-Unternehmen in Deutschland. Durch die neue Expansionsstrategie und das einzigartige Vergütungssystem befindet sich das Unternehmen jetzt auch deutschlandweit auf Wachstumskurs. Daher möchten wir Ihnen das Kooperationsmodell für Unternehmer vorstellen.

Unsere Immobilienmakler sind Experten mit jahrelanger Erfahrung in ihren jeweiligen Gebieten, die über beste Kenntnisse des regionalen Immobilienmarktes verfügen. Sie unterstützen unsere Kunden entsprechend deren persönlichen Wünschen tatkräftig bei der Suche nach einer geeigneten Immobilie, dem Verkauf oder der Vermietung.

Die ORANGE Immobilienagentur wollte die Dienstleistung eines Immobilienmaklers nicht neu erfinden. Die Gründer sind vor einiger Zeit zu der Erkenntnis gekommen, dass viele Immobilienmakler in teuren Systemen arbeiten, in denen viel zu wenig an die Makler gedacht wird!

Somit war die Idee geboren: Nur zufriedene Makler können stets unseren Leitfaden gegenüber unseren Kunden einhalten und 100%ige Dienstleistung bieten.“

DIE GESCHICHTE VON ORANGE

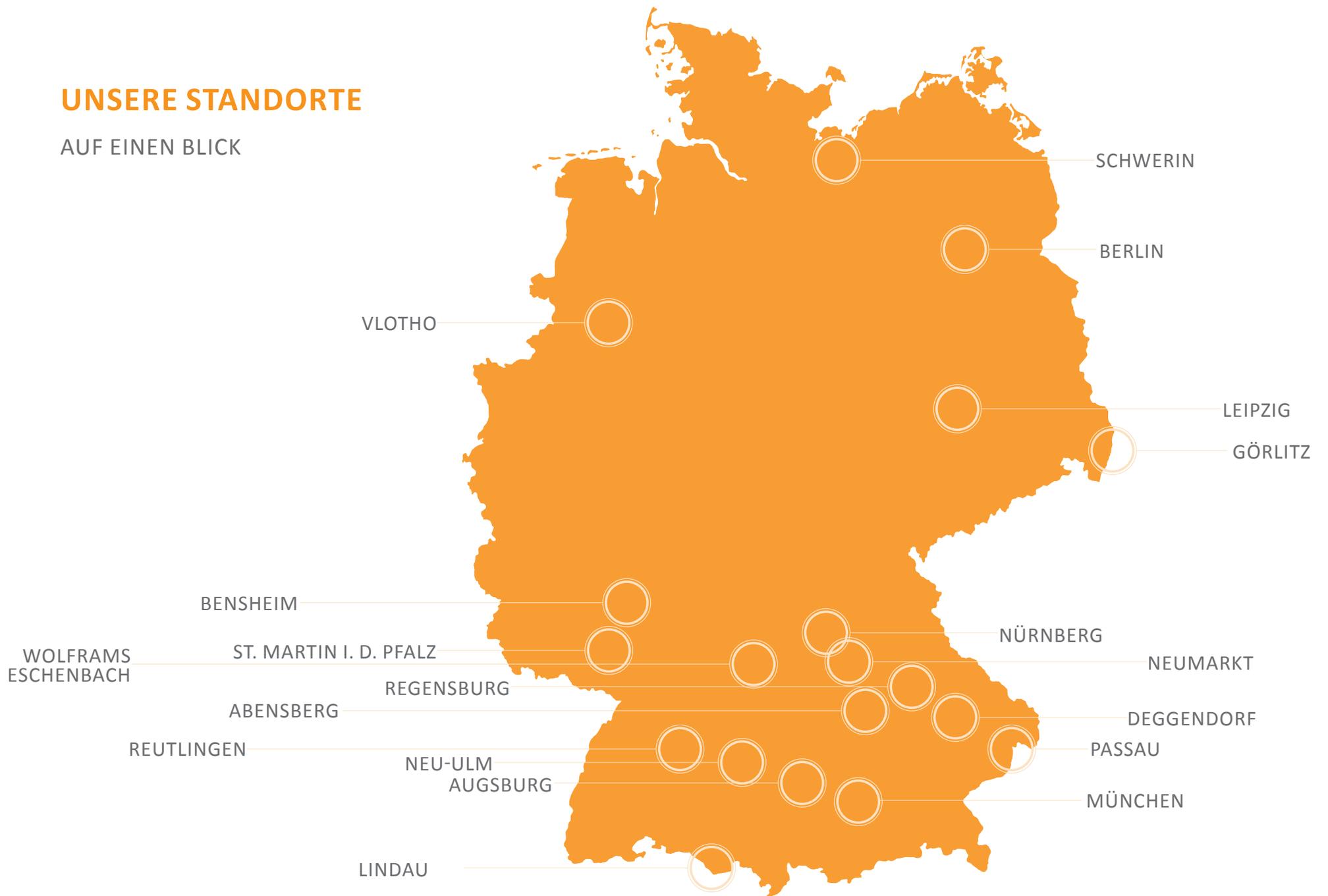
EIN STETIGES WACHSTUM



- 2011** Gründung: Büro in der Altstadt von Regensburg
- 2012** Gründung der Neubaumarke „ORANGE Immoprojekt“
- 2013-2016** weitere acht inhabergeführte Standorte in Bayern
- 2017** Büroeröffnung in der Hauptstadt Berlin
- 2018** Einführung der Standortleiterbüros
- 2019-2021** weitere sieben standortleitergeführte Büros
- 2022** Einführung einer hauseigenen Marketingabteilung
- 2022-2023** weitere fünf Standorte

UNSERE STANDORTE

AUF EINEN BLICK



JEDES PROJEKT IST ANDERS.
NEUBAU REFERENZEN VON ORANGE IMMOPROJEKT.

WALDWOHNEN Sinzing



Bruckdorfer Straße 40
93161 Sinzing
EINHEITEN:
17 Architekten-Wohnungen
BAUTRÄGER:
Waldwohnen für Generationen Sinzing GmbH
VOLUMEN: 8 Mio.
ART: KfW 55EE
BESONDERHEIT: Große Gartenanteile
in Südausrichtung für Erd- und Obergeschosswohnungen

VILLA STERNBERG



Sternbergstraße 13
93047 Regensburg
EINHEITEN: 11 Wohneinheiten
+ 1 Gewerbeinheit
BAUTRÄGER: ImmoWerkZentrale G2 GmbH
VOLUMEN: 8 Mio.
ART: KfW 55 EE
BESONDERHEIT: Ausstattung
komplett individuell planbar

DAS LIMESQUARTIER Bad Gögging



An der Waldstraße
93333 Bad Gögging
EINHEITEN:
122 Wohnungen
BAUTRÄGER:
BAUWERK GmbH
VOLUMEN: 43 Mio.
ART: KfW 55 Neubau
BESONDERHEIT: Dachterrassen-
Wohnungen

MEIN KAISERHOF Pentling



An der Steinernen Bank 5
93080 Pentling
EINHEITEN:
139 Wohnungen
BAUTRÄGER:
BACHL KRONEDER GmbH
VOLUMEN: 46 Mio.
ART: KfW 40 EE + 55 EE Neubau
BESONDERHEIT: Verkehrsgünstige Lage
direkt vor den Toren der Stadt Regensburg



VERKAUFSERFOLG HAT EINEN NAMEN.
ORANGE IMMOBILIENAGENTUR.

Mit der Eigenmarke ImmoProjekt werden Wohn- und Gewerbeimmobilien projektiert und realisiert. Als Vertriebspartner unterstützen wir Bauträger in allen Projektphasen und machen Interessenten in kurzer Zeit zu Kunden. Vom Marketing bis zum Notartermin profitieren die Bauträger von der langjährigen Erfahrung eines verlässlichen Dienstleisters mit hohem Eigenanspruch und guter Teamfähigkeit.

www.orange-immoprojekt.de



ALS STANDORTLEITER

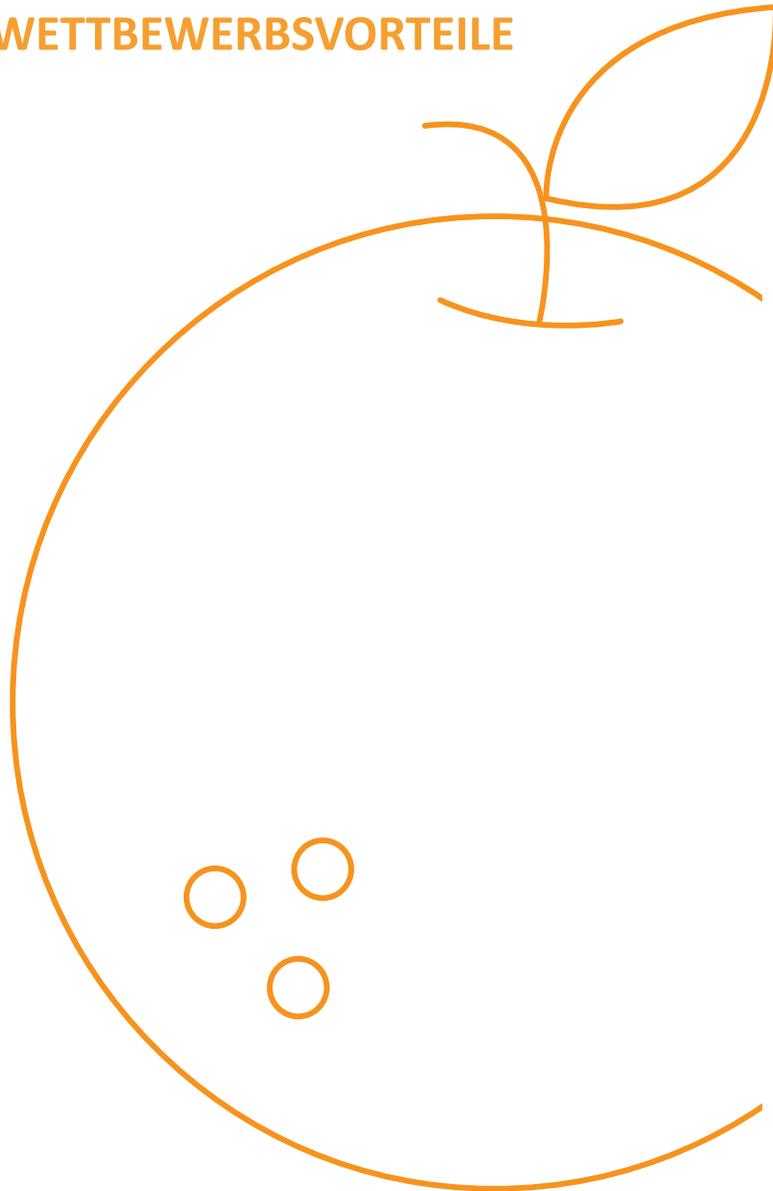
...entwickeln Sie Ihr Netzwerk in Ihrem Gebiet – die Grundlage für ein nachhaltiges Geschäft. Das Akquirieren von Wohn- und Gewerbeimmobilien für den Verkauf und die Vermietung liegt Ihnen im Blut. Mit Bauträgern, Projektentwicklern und Grundstücken kennen Sie sich aus.

Ansprechende und aussagekräftige Exposé und Marketingmaterialien erstellen Sie mit Hilfe unserer Vorlagen im Nu. Mit Freude betreuen Sie Ihre Kunden von der Aufnahme des Objekts bis zum Vertragsabschluss. Den Kontakt zu Eigentümern und Interessenten pflegen Sie langfristig, auch über den Vertragsabschluss hinaus.

In einer Kooperation mit der ORANGE Immobilienagentur schaffen Sie sich ein Fundament und verlieren nicht den Fokus auf das Wesentliche – die Immobilienvermittlung.



IHRE WETTBEWERBSVORTEILE



Spitzenprovisionen



professionelle Marketing-Ausstattung



Immobilienportale & prozessgesteuerte Maklersoftware inkludiert



moderne und zielgerichtete Homepage, inklusive individuelle Landingpage



digitales Bieterverfahren



Social-Media-Auftritt & Eigenwerbung durch unsere interne Marketingabteilung



Zugriff auf aktuelle Dokument- und Marketingvorlagen



zertifiziertes Fortbildungsmanagement



permanente Weiterbildungen



kontinuierlicher Austausch in unserem Immobilienmaklernetzwerk



Unterstützung beim Recruiting von Immobilienmaklern durch das Expansionsteam



laufende Bauträgerprojekte mit möglicher Provisionsbeteiligung

STETIGE WEITERBILDUNG IST DER SCHLÜSSEL ZUM ERFOLG!

DESWEGEN GARANTIEREN WIR SOWOHL FÜR EINSTEIGER ALS AUCH FÜR ERFAHRENE IMMOBILIENMAKLER PERMANENTE FORT- UND WEITERBILDUNGEN DURCH DIE **PROFI-MAKLER-AKADEMIE**.

Teilnahmemöglichkeit an den regelmäßigen Trainings-Webinaren

Erfüllung der gesetzlichen Fortbildungspflicht als Grundlage für die Berufszulassung nach §34c GewO. Sie erhalten eine detaillierte Aufstellung der Kurse als Fortbildungsnachweis

Teilnahmezertifikat und Emblem „Teilnahme am PMA Fachtraining für Immobilienmakler“ – sofort einsetzbar für Werbezwecke

Zertifizierung nach 12 Monaten: „PMA Fachtraining für Immobilienmakler – GOLD AWARD“



Das Trainings- und Informationsportal www.makler-wissen.de bietet Kurse, Seminare, Trainingsprogramme, Erfolgskonzepte und individuelle Beratung

Newsletter mit Vorschlägen für neue Kursthemen

Staatlich anerkannt von der staatlichen Zentralstelle für Fernunterricht unter der Zulassungsnummer 7352619

regelmäßige Updates der Kursthemen

MERCHANDISE CENTER

PERSONALISIERTE WERBEARTIKEL VON ORANGE



1 Geschäftsausstattung: Mappen mit Visitenkarte, Briefpapier, Kugelschreiber | 2 Geschenktasche für Wein oder Sekt | 3 Flyer | 4 Untersetter | 5 Aufkleber | 6 Zuckerverpackung | 7 Türanhänger | 8 Tragetasche | 9 Flagge | 10 Baumwoll-T-Shirts | 11 Anstecknadel | 12 ORANGE TIME | 13 Messestand | 14 Kuverts | Dies ist nur ein Auszug unserer personalisierten Werbeartikel für Sie als Immobilienmakler bei ORANGE.

IMMOBILIEN SIND IHRE LEIDENSCHAFT!

SIE..

als selbstständiger Immobilienmakler
& Kooperationspartner

- haben bereits fundierte Kenntnisse im Vertrieb von Immobilien
- haben ein professionelles & verbindliches Auftreten
- sind kontaktfreudig & kommunikativ
- überzeugen mit Teamfähigkeit & Führungsqualitäten
- haben Spaß an Akquise & gute Ortskenntnisse in Ihrer Region
- sind ehrgeizig & streben im Leben nach ambitionierten Zielen
- haben eine positive Grundeinstellung & hohe Anforderungen an sich selbst.



KÖNNEN SIE SICH DAMIT
IDENTIFIZIEREN?



„Überzeugt? Perfekt!
Starten Sie mit uns durch!“

Sebastian Kroll
Kumpfmühler Str. 59
93051 Regensburg
karriere@orange-immobilien.de
+49 (0) 941 698 498 80

ICH FREUE MICH,
SIE PERSÖNLICH BERATEN ZU DÜRFEN.



Wir vermarkten
DIE IMMOBILIE